

## UMOWA SPRZEDAŻY NR

**zawarta w dniu**

pomiędzy

**„Stadionem Miejskim” spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Białymstoku, ul. Słoneczna 1, 15-323 Białystok, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział KRS pod nr: KRS 0000452595, wysokość kapitału zakładowego: 35 291 000,00 zł, NIP 5423230046, REGON 200763186, reprezentowaną przez:**

1. Adama Popławskiego – Prezesa Zarządu;
2. Bogusławę Janowicz – Wiceprezes Zarządu,

zwanym dalej „SPRZEDAWCĄ”

a

.....  
.....

zwanym dalej „KUPUJĄCYM”

- łącznie zwani „STRONAMI”, a każdy z nich z osobna „STRONĄ”.

### § 1.

#### OŚWIADCZENIA SPRZEDAWCY

1. Sprzedawca oświadcza, że przysługuje mu prawo własności składników majątkowych, obejmującego ruchomości, których lista jest załączona do niniejszej Umowy i stanowi niniejszej Umowy integralną część.

2. Sprzedawca oświadcza nadto, że:

- 1) czynność objęta niniejszą Umową jest przedmiotem podatku od towarów i usług VAT,
- 2) Sprzedawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT.

### § 2.

#### OŚWIADCZENIA KUPUJĄCEGO

1. Kupujący oświadcza, że:

- 1) znany jest mu stan prawny i fizyczny ruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, nie wnosi w tym zakresie jakichkolwiek zastrzeżeń, jak również zrzeka się uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne wszystkich rzeczy ruchomych, stanowiących przedmiot niniejszej Umowy,
- 2) Kupujący jest w pełni świadomy uwarunkowań formalno-prawnych i faktycznych, towarzyszących zawarciu niniejszej Umowy, jak również w pełni, bezwarunkowo i bez zastrzeżeń ten stan rzeczy akceptuje;
- 3) jest uprawniony do zawarcia przedmiotowej umowy,

2. Kupujący zobowiązany będzie do:

- 1) uiszczenia całkowitej kwoty zapłaty wskazanej w ofercie przed przystąpieniem do zabrania zdemontowanych elementów,

- 2) uzyskania lub posiadania zezwoleń (jeżeli dotyczą) umożliwiających transport wielkogabarytowych elementów lub transport ponadnormatywny, wynikających z obowiązujących przepisów prawa w szczególności:
  - a) ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2017 r. poz. 128),
  - b) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.),
  - c) ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz.U. z 2016 r. poz. 1907 z późn. zm.),
  - d) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz.U. z 2016 r. poz. 2022 z późn. zm.);
- 3) pokrycia całkowitego kosztu transportu zdemontowanych elementów z Obiektu wraz z pokryciem kosztów administracyjnych jeśli wystąpią,
- 4) powiadomienia odpowiednich służb państwowych jeśli wymagane jest to przepisami prawa,
- 5) do pokrycia kosztów naprawy elementów istniejącej infrastruktury Sprzedawcy oraz podmiotów trzecich, jeśli przy próbie przeniesienia elementów z obecnego miejsca na środek transportu zostaną uszkodzone lub zniszczone,
- 6) posprzątania miejsca przeładunku zdemontowanych elementów, ze wszystkich śmieci, zabrudzeń powstałych w trakcie transportu,
- 7) zabrania wszystkich elementów najpóźniej do 14 dni po podpisaniu umowy.

### § 3.

#### PRZENIESIENIE WŁASNOŚCI, ZAPŁATA CENY

1. Sprzedawcy oświadcza, że sprzedaje Kupującemu, przedmiot umowy wskazany w § 1 ust. 1 za cenę ogółem ..... (słownie: .....) netto, tj. cenę brutto ..... (słownie: .....), zaś Kupujący oświadcza, że przedmiotowy zespół składników majątkowych za podaną cenę kupuje.

2. Kupujący oświadcza, że dokonał w dniu ..... r. wpłaty kwoty: ..... (słownie:.....) brutto, stanowiącej część należności z tytułu ceny, o której mowa w ust. 1, na rachunek bankowy Sprzedawcy, numer ....., zaś Sprzedawca oświadcza, że Sprzedawca odnotował fakt wpływu tej kwoty na wskazany rachunek bankowy. Na poczet pozostałej części ceny zaliczone zostaje wadium uiszczone przez Kupującego dnia \_\_\_\_\_, na rachunek bankowy Sprzedawcy w kwocie .....

3. Strony zgodnie stwierdzają, że zobowiązanie Kupującego z tytułu zapłaty ceny, o którym mowa w ust. 1, zostało w całości wykonane.

### § 4.

#### WYDANIE

1. Strony zgodnie ustalają, że wydanie przedmiotu umowy tj. ruchomości, których lista jest załączona do niniejszej umowy i stanowi niniejszej umowy integralną część – nastąpi w terminie zaakceptowanym przez Sprzedającego jednak nie później niż do 14 dni po podpisaniu umowy.

2. Czynność wydania stwierdzona zostanie pisemnym protokołem, podpisanym przez obie strony

### § 5.

#### ZAWIADOMIENIA

1. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja przekazywane w związku z Umową muszą mieć formę pisemną i będą one uważane za we właściwy sposób dostarczone, jeżeli zostaną dostarczone osobiście, za pośrednictwem kuriera, w liście poleconym lub przy pomocy telefaksu, pod warunkiem,

że otrzymanie zawiadomienia przesłanego telefaksem zostanie potwierdzone w formie opisanej powyżej, w przesyłce zaadresowanej na następujący adres do korespondencji:

- 1) w przypadku zawiadomień i korespondencji adresowanych do Sprzedawcy: na adres wskazany w komparycji umowy jako adres Sprzedawcy;
  - 2) w przypadku zawiadomień i korespondencji adresowanych do Kupującego: na adres Kupującego wskazany w komparycji umowy.
2. Dla skuteczności zawiadomienia o zmianie adresu korespondencyjnego wymagane jest notyfikowanie tego faktu drugiej Stronie w sposób opisany w ust. 1 powyżej.

## § 6.

### ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

Wszelkie spory powstałe na podstawie lub w związku z Umową zostaną rozwiązane przez rzeczowo właściwy sąd powszechny dla Sprzedającego.

## § 7.

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie właściwe koszty i wydatki w związku z zawarciem i wykonywaniem postanowień Umowy oraz wszelkie należne opłaty zostaną poniesione przez Kupującego.

2. Umowa stanowi całość porozumienia między Stronami. Umowa oraz dokumenty, które zostały w niej wymienione, regulują stosunki między Stronami w sposób kompleksowy w zakresie działań będących jej przedmiotem.

3. Jeżeli którekolwiek z postanowień umowy stanie się, bądź zostanie uznane za nieważne lub niewykonalne, pozostałe postanowienia zachowają pełną moc i skuteczność. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień umowy zostanie uznane za nieważne, pozostałe postanowienia zachowają moc i skuteczność, chyba, że okoliczności będą wskazywać na to, że bez tego rodzaju unieważnionych postanowień umowa nie zostałaby zawarta.

4. Wszelkie zmiany umowy muszą zostać sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

6. Umowa zostaje zawarta zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i zgodnie z nim jest interpretowana.

7. Umowa została sporządzona w 2 (dwóch) egzemplarzach po 1 (jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Za Sprzedawcę:

Za Kupującego



**Część C** - dwa agregaty prądotwórcze GP 300kVA i GP 450kVA z konstrukcją na bazie lawety na której pracował agregat GP 300kVA,

**Ogólny opis techniczny elementów:**

1) Dane dotyczące części C - agregatów prądotwórczych:

- a) dwa agregaty prądotwórcze: GP300 S/I-S2-A o numerze fabrycznym 92343 z konstrukcją na bazie lawety na której pracował i GP 450 S/V-S2-A o numerze fabrycznym 92344. Są to agregaty z silnikami IVECO typ CURSOR 10 TEID napędzającym prądnicę typ ECO 38 2LN/4 o mocy znamionowej 300kVA i ECO 40 2S o mocy znamionowej 450kVA napędzana silnikiem VOLVO typ TAD 1640 GE; agregaty posiadają książki eksploatacyjne, zostały one uruchomione 20 listopada 2007 r., są serwisowane na bieżąco i do dnia dzisiejszego przepracowały dorywczo odpowiednio 476 i 541 mtg.

Agregaty prądotwórcze i konstrukcja na bazie lawetu są elementami używanymi.