UMOWA UBEZPIECZENIA GENERALNEGO NR……..

zawarta w dniu …… w ……. , pomiędzy

Miejski Stadion Sp. z o.o.
z siedzibą w Białymstoku przy ul. Słonecznej 1, 15-323 Białystok, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000452595 posiadającą numer NIP 542-323-00-46, kapitał zakładowy w wysokości 32 822 000,00 zł, reprezentowaną przez:
1) Adama Popławskiego – Prezesa Zarządu
2) Bogusławę Janowicz – Wiceprezes Zarządu
zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym„**
oraz przy udziale brokera ubezpieczeniowego NORD PARTNER sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, przy ul. Fałata 94 wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 00000718665 przez Sąd Rejonowy w Toruniu, NIP: 956-19-33-030, wysokość kapitału zakładowego 507 000,00 PLN
z jednej strony
a
……
z siedzibą w …… przy ul. ……..,
wpisanym pod nr KRS ……..,
reprezentowanym przez:
1) ……,
2) ……
zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą„**

§ 1
POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Działając na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), w oparciu o postępowania przetargowe nr……. Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia na usługi ubezpieczeniowe w zakresie ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej **Stadionu Miejskiego Sp. z o.o. w Białymstoku** w zakresie następujących rodzajów ubezpieczeń:
   A. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
   B. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
   C. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,
   D. Ubezpieczenie komunikacyjne,
2. Akty prawne i Ogólne Warunki Ubezpieczenia mające zastosowanie do umowy:

Numer ryzyka	Nazwa OWU/ przepisu prawnego szczegółowego
A.	**Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk**
B.	**Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk**
C.	**Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej**
D.1	**Obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych,**
	ustawa z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. z 2013 r., poz. 392 z późn. zm.)
D.2	**Ubezpieczenia autocasco**
D.3	**Ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków**
D.4	**Ubezpieczenia assistance.**

3. Osoby odpowiedzialne za likwidację szkód ze strony Wykonawcy z niniejszej umowy ubezpieczenia w zakresie:

Rodzaje szkód	Dane kontaktowe likwidatora/ koordynatora
szkody z ubezpieczeń majątkowych – dotyczy ryzyka A. oraz B.	
szkody z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej – C.	

§ 2

PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA

1. Przedmiotem ubezpieczenia jest **mienie będące w posiadaniu** (samoistnym lub zależnym) **Ubezpieczonego** oraz mienie, w którego posiadanie Zamawiający wejdzie w okresie trwania umowy ubezpieczenia, **odpowiedzialność cywilna** z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia oraz **pojazdy będące w posiadaniu** (samoistnym lub zależnym) **Ubezpieczonego,** (także pojazdy w których posiadanie Zamawiający wejdzie w okresie trwania umowy ubezpieczenia).

   Szczegółowy przedmiot i zakres ochrony ubezpieczeniowej reguluje **załącznik nr 6 – Opis warunków ubezpieczenia – szczególne warunki ubezpieczenia.**
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

Numer załącznika	Nazwa
Załącznik nr 1	Opis przedmiotu zamówienia – szczególne warunki ubezpieczenia – ujednolicony warunkami ofertowymi Wykonawcy
Załącznik nr 2	Wykaz pozostałego mienia
Załącznik nr 3	Wykaz sprzętu elektronicznego (stadion)
Załącznik nr 4	Wykaz sprzętu elektronicznego (pozostałe mienie)
Załącznik nr 5	Wykaz pojazdów

3. Dla każdego rodzaju ryzyk zawartych w opisie przedmiotu zamówienia Wykonawca wystawi polisy/certyfikaty ubezpieczeniowe.

§ 3

OKRES UBEZPIECZENIA

1. Umowa ubezpieczenia generalnego zostaje zawarta na okres od **01.10.2016 r.** do **30.09.2018 r.**, z możliwością przedłużenia umowy o kolejne 12 miesięcy (tzn. od 01.10.2018 r. do 30.09.2019 r.) w przypadku skorzystania z prawa opcji.
2. Wykonawca wystawi oddzielne polisy ubezpieczeniowe na każdy rodzaj ubezpieczenia potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia na pełny okres trwania umowy (zamówienia podstawowego) – dotyczy ryzyk A, B i C wskazanych w § 1, ust. 1.
3. Wykonawca gwarantuje zachowanie wysokości stawek przyjętych z oferty przetargowej dla każdego rodzaju ubezpieczeń przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 4

ZASADY UBEZPIECZENIA

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej SIWZ) oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zapewni ochronę ubezpieczeniową dla mienia i odpowiedzialności cywilnej Stadion Miejski Sp. z o.o. z dniem 01.10.2016 r. na warunkach złożonej oferty.

§ 5

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, która polegać może na:

a) **zmianie wielkości sum ubezpieczenia** w związku z:
- nabywaniem/ zbywaniem/ likwidacją środków trwałych,
- modernizacją/ ulepszeniem środków trwałych,
- oddaniem do użytku nowych inwestycji,
- umowami cywilno- prawnymi nakładającymi na Zamawiającego obowiązek ubezpieczenia.

b) **zmianie zakresu ubezpieczenia** w związku z:
- zmianą zakresu wykonywanej działalności,
- ujawnieniem się nowego ryzyka ubezpieczeniowego nie przewidzianego w SIWZ,

c) zmianie ilości osób podlegających ubezpieczeniu w zakresie kosztów leczenia,

d) zmiany przewidziane w klauzulach zawartych w SIWZ, bądź w opisie przedmiotu zamówienia określone w SIWZ;

e) wydłużeniu/ skróceniu okresu ochrony ubezpieczeniowej oraz wyrównaniu terminów ubezpieczenia,

f) włączeniu nowej jednostki organizacyjnej Zamawiającego,

g) przypadku wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony, możliwa jest zmiana postanowień umowy, wymaga to jednak zgody obu Stron umowy;

h) w przypadku wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, możliwa jest zmiana postanowień umowy m.in. zakresu ubezpieczenia, wymaga to jednak zgody obu Stron umowy;

i) dopuszcza się zmiany umowy dotyczące poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych i liczbowych, zmiany układu graficznego umowy lub numeracji jednostek redakcyjnych, niepowodujące zmiany celu i istoty umowy, przy czym wymaga to zgody obu Stron umowy;

j) jeżeli w trakcie realizacji umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, niepowodujących zmiany celu i istoty umowy, dopuszcza się zmiany umowy w tym zakresie, przy czym wymaga to zgody obu Stron umowy,

k. na zmianie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy i ceny jednostkowej (rozumianej jako składka za 12 miesięczny okres ochrony ubezpieczeniowej), o której mowa w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do umowy, o poniesione przez Wykonawcę koszty:

- ✓ związane ze wzrostem wynagrodzenia za płace ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- ✓ związane ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne pracowników Wykonawcy.

Ciężar udowodnienia kwoty rzeczywiście poniesionych kosztów i ich wpływu na wynagrodzenie Wykonawcy należne z tytułu wykonania umowy (cenę jednostkową rozumianą jako składka za 12 miesięczny okres ochrony ubezpieczeniowej, o której mowa w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do umowy) w całości spoczywa na stronie, która się na nie powołuje,

l. na zmianie wynagrodzenia w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w umowie procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto niefakturowanej części wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej Umowy odpowiednio dostosowana (zwiększona lub zmniejszona).

W celu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w lit. k) i l) powyżej każda ze stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony z wnioskiem w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia o kwotę kosztu poniesionego przez Wykonawcę, a w przypadku stawki podatku VAT od daty jego zmiany.

Do wniosku należy dołączyć szczegółowy opis i wyliczenie wpływu zmian na wynagrodzenie Wykonawcy (cenę jednostkową rozumianą jako składka za 12 miesięczny okres ochrony ubezpieczeniowej, o której mowa w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do umowy) wraz ze wskazaniem terminu ich zaistnienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień odnośnie wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę we własnym zakresie.

2. W przypadku sprzeczności pomiędzy treścią niniejszej Umowy ubezpieczenia generalnego, a treścią umów indywidualnych lub ogólnych warunków ubezpieczenia, decyduje treść Umowy Ubezpieczenia Generalnego.
3. W przypadku sprzeczności Ogólnych Warunków Ubezpieczenia z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, decyduje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

§ 6

SKŁADKI

1. Maksymalna wartość umowy (wysokość składki) za cały okres trwania umowy wynosi

kwota:
słownie:

i jest zgodna ze złożoną ofertą Wykonawcy z dnia ……., w tym:

podstawowa wartość umowy:
kwota:
słownie:
wartość umowy wynikająca z prawa opcji A
kwota: **110 000,00 zł**
słownie: *sto dziesięć tysięcy złotych i 00/100*
wartość umowy wynikająca z prawa opcji B
kwota:
słownie:

2. Terminy płatności składek dla ryzyk A, B i C:

Ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej	
I rata	do 31 października 2016 r.
II rata	do 30 kwietnia 2017 r.
III rata	do 31 października 2017 r.
IV rata	do 30 kwietnia 2018 r.
Ubezpieczenia komunikacyjne	
w ciągu 14 dni od rozpoczęcia okresu ubezpieczenia	
Dodatkowe składki / płatności w ramach prawa opcji	
w ciągu 30 dni od rozpoczęcia okresu ubezpieczenia	

3. Płatność składki na konto zakładu ubezpieczeń zostanie podana w wystawionych dokumentach potwierdzających ochronę ubezpieczeniową.
4. W przypadku niezrealizowania w pełni umowy co do wartości wynikającej z prawa opcji o

której mowa w ust. 1 w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.

§ 7
PRAWO OPCJI

1. W okresie realizacji umowy Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji, które dotyczyć może następującego zakresu:

   1.1. Opcja A - rozszerzenie zamówienia w poniższych rodzajach ubezpieczeń (ryzykach):

Numer ryzyka	Rodzaje ubezpieczeń	Wysokość opcji
A.	ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk	40 000,00 zł
B.	ubezpieczenie elektroniki od wszystkich ryzyk	30 000,00 zł
C.	ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej	20 000,00 zł
D.	ubezpieczenia komunikacyjne	20 000,00 zł
	RAZEM	**110 000,00 zł**

   1.2. Opcja B – przedłużenie umów/ umowy o kolejne 12 miesięcy w zakresie ryzyk, których dotyczy zamówienie podstawowe

2. Prawo opcji będzie realizowane zgodnie z faktycznymi potrzebami Zamawiającego w oparciu o składki/ stawki za poszczególne ryzyka ubezpieczeniowe, tj. rozumiane jako składki/ stawki za 12-miesięczny okres ochrony ubezpieczeniowej, rozliczane w systemie pro rata temporis oraz odrębnie ustalonej wysokości składki na warunkach i stawkach określonych i uzgodnionych dla danego rodzaju odpowiedzialności cywilnej.
3. Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego roszczenie o realizację zamówienia opcjonalnego.

§ 8
ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W dacie rozwiązania Umowy, rozwiązaniu ulegają umowy indywidualne zawarte w wykonaniu niniejszej Umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy, ubezpieczycielowi należy się składka za okres, w którym udzielał on ochrony ubezpieczeniowej. Rozliczenie składek nastąpi z rozliczeniem co do dnia, według zasady pro rata temporis.
4. W przypadku nieterminowej realizacji odszkodowań z zawartej umowy ubezpieczenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługują odsetki ustawowe za czas opóźnienia od łącznej kwoty należnego przeterminowego odszkodowania. Przez nieterminową realizację odszkodowań rozumie się przekroczenie terminów określonych w art. 817 KC. W razie zwłoki Zamawiający może nadto żądać naprawienia szkody na zasadach ogólnych KC.

§ 9
ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Ewentualne spory mogące wyniknąć z umowy ubezpieczenia będą rozpatrywane przez sądy właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego, zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o

działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz. U. z 2015 r., poz. 1844).

§ 10

PODWYKONAWSTAWO

Zamawiający dopuszcza możliwość korzystania przez Ubezpieczyciela z usług podwykonawców przy wykonywaniu obsługi prawnej określonej niniejszą umową za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
2. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
3. Wykonawca, każdorazowo ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekty jej zmiany oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni roboczych.
4. W terminie 14 dni od otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 11 Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany lub złożyć sprzeciw do umowy o podwykonawstwo.
5. Wykonawca obowiązany jest, najpóźniej w dacie wymagalności płatności należnego mu wynagrodzenia, przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla Podwykonawcy oraz oświadczenie Podwykonawcy o otrzymaniu należności.
6. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
7. Bezpośrednia zapłata Podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy.
9. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty;
2) złożyć do depozytu kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
13. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Zawiadomienia/oświadczenia, jakie w związku z umową generalną lub umowami indywidualnymi składane są przez strony tej umowy, powinny być dokonywane na piśmie i doręczane za pokwitowaniem lub przesyłane listem poleconym.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, jak również umów indywidualnych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy oraz Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY	**WYKONAWCA**
……	……