

UMOWA UBEZPIECZENIA GENERALNEGO NR.....

zawarta w dniu w , pomiędzy

Miejski Stadion Sp. z o.o.

z siedzibą w Białymstoku (15-428) przy ul. Lipowej 32 lok. 304, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000452595 posiadającą numer NIP 542-323-00-46, kapitał zakładowy w wysokości 22 000 000,00 zł, reprezentowaną przez:

- 1) Adama Popławskiego – Prezesa Zarządu
- 2) Bogusławę Janowicz – Wiceprezes Zarządu

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym** „

oraz przy udziale brokera ubezpieczeniowego NORD PARTNER sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, przy ul. Fałata 94 wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 00000718665 przez Sąd Rejonowy w Toruniu, NIP: 956-19-33-030, wysokość kapitału zakładowego 507 000,00 PLN

z jednej strony

a

.....
z siedzibą w przy ul. ,
wpisanym pod nr KRS ,
reprezentowanym przez:

- 1)
- 2)

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą** „

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Działając na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z dnia 09 sierpnia 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia na usługi ubezpieczeniowe w zakresie ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej **Stadion Miejski Sp. z o.o. w Białymstoku**.
2. Ogólne Warunki Ubezpieczenia i akty prawne mające zastosowanie do umowy:
 - 1) ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk:.....
 - 2) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:....
 - 3) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:.....
 - 4) ubezpieczenia komunikacyjne:
 - a) obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych – ustawa z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. z 2003 r. nr 124, poz. 1152 z późn. zm.),
 - b) ubezpieczenie autocasco.....,
 - c) ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z użytkowaniem pojazdów mechanicznych.....,
 - d) ubezpieczenie assistance.....

§ 2

PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA

1. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie Zamawiającego.
2. Szczegółowy zakres ochrony ubezpieczeniowej regulują załączniki do niniejszej umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – Wymagane warunki ubezpieczenia (załącznik nr 2 do SIWZ),
 - 2) Załącznik nr 2 – Wykaz mienia (poza inwestycją I Etapu budowy stadionu miejskiego) (*załącznik nr 6 do SIWZ*),
 - 3) Załącznik nr 3 – Wykaz elektroniki (poza inwestycją I Etapu budowy stadionu miejskiego), (*załącznik nr 7 do SIWZ*).

§ 3

OKRES UBEZPIECZENIA

Umowa ubezpieczenia generalnego zostaje zawarta na okres 24 miesięcy.
(tj. od 01.10.2014 r. do 30.09.2016 r.).

§ 4

ZASADY UBEZPIECZENIA

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej SIWZ) oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zapewni ochronę ubezpieczeniową dla mienia i odpowiedzialności cywilnej Stadion Miejski Sp. z o.o. z dniem 01.10.2014 r. na warunkach złożonej oferty z uwzględnieniem ust. 3.
3. Zamawiający w odniesieniu do poniższego mienia / ryzyka określa następujące zasady ubezpieczenia:
 - 1) dla mienia, które **posiada wymagane prawem pozwolenia na użytkowanie** oraz stosowne odbiory ustanawia się pełny **24 miesięczny okres ubezpieczenia** (od 01.10.2014 r. do 30.09.2016 r.) – dotyczy A1, B1, C oraz D (według okresów ubezpieczenia poszczególnych pojazdów). Dla wskazanych przedmiotów ubezpieczenia/ ryzyk stosuje się **pełną roczną (dwuletnią) składkę ubezpieczeniową** wskazaną w formularzu ofertowym.
 - 2) dla pozostałego mienia ustanawia się **faktyczny okres ubezpieczenia** liczony od **momentu przejścia na Zamawiającego własności** bądź innego prawa związanego z ryzykiem utraty, zniszczenia lub uszkodzenia lub też **od momentu uzyskania wymaganego prawem pozwolenia na użytkowanie oraz stosownych odbiorów**, w zależności która z powyższych okoliczności zaistnieje wcześniej, do dnia 30.09.2016 r. – dotyczy A2, A3, B2, B3.
4. Dla wskazanych w ust. 3 przedmiotów ubezpieczenia / ryzyk stosuje się składkę ubezpieczeniową za każdy dzień udzielonej ochrony ubezpieczeniowej (pro rata temporis).

§ 5

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, która polegać może na:
 - 1) zmianie wartości umowy, wysokości sumy ubezpieczenia / sum gwarancyjnych w przypadkach:
 - a) naliczania składek w stosunku do wielkości mienia ubezpieczonego, uzależnionego od oddania do użytkowania kolejnych etapów inwestycji, w tym w szczególności terminu oddania do użytkowania, od którego uzależniona jest stawka dzienna za ubezpieczenie;
 - b) zmiany ilości nabywanych przez Zamawiającego środków trwałych, modernizacji i ulepszenie środków trwałych, wdrażanie nowych inwestycji;
 - c) zmiany ilości posiadanych przez Zamawiającego mienia na podstawie umów cywilnoprawnych nakładających na Zamawiającego obowiązek ubezpieczenia;
 - d) likwidacji środków trwałych, czy też inwestycji i związanych z tym zmianami sum ubezpieczenia,
 - e) rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia na wniosek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy w przypadku ujawnienia się bądź powstania nowego ryzyka ubezpieczeniowego które nie zostało przewidziane w SIWZ
 - f) zmiany zakresu wykonywanej i ubezpieczanej działalności, w szczególności rodzaju i miejsca prowadzenia działalności;
 - g) zmian zakresu ubezpieczenia wynikających ze zmian przepisów prawnych,
 - h) wydłużenia / skrócenia okresu ochrony ubezpieczeniowej oraz wyrównaniu terminów ubezpieczenia,
 - 2) dostosowaniu treści umowy do zmian organizacyjnych Zamawiającego, w tym z uwzględnieniem zmian z zakresu działalności i przekształceń..
2. W przypadku sprzeczności pomiędzy treścią niniejszej Umowy ubezpieczenia generalnego, a treścią umów indywidualnych lub ogólnych warunków ubezpieczenia, decyduje treść Umowy Ubezpieczenia Generalnego.
3. W przypadku sprzeczności Ogólnych Warunków Ubezpieczenia z treścią SIWZ, decyduje treść SIWZ oraz oferta Wykonawcy.

§ 6

SKŁADKI

1. Składka za roczny okres ubezpieczenia wynosi :zł. (słownie.....).
2. Termin płatności składek :
 - 1) dla ryzyk i mienia dotyczącego ubezpieczenia stadionu miejskiego (Etap I) w zakresie mienia od wszystkich ryzyk oraz pozostałego mienia będącego w posiadaniu Zamawiającego (poza inwestycją stadion miejski (ryzyko A1), ubezpieczeniu elektroniki związanej z inwestycją stadion

miejski w zakresie od wszystkich ryzyk (Etap I) oraz sprzętu elektronicznego poza inwestycją stadion miejski (ryzyko B1) oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (ryzyko C) – cztery równe raty w terminach:

- a) I rata do 31.10.2014 r.;
 - b) II rata do 30.04.2015 r.;
 - c) III rata do 31.10.2015 r.;
 - d) IV rata do 30.04.2016 r.;
- 2) dla ryzyk i mienia dotyczącego ubezpieczenia stadionu miejskiego (Etap II) w zakresie mienia od wszystkich ryzyk (ryzyko A2, ryzyko A3-część biurowa) oraz ubezpieczenia elektroniki związanej z inwestycją stadion miejski (Etap II) w zakresie od wszystkich ryzyk (ryzyko B2, ryzyko B3-część biurowa) – cztery raty w terminach jak w pkt. 2.1, z tym, że poszczególne wskazane raty mogą zostać pomniejszone o okres braku ochrony ubezpieczeniowej wynikający z odroczonego rozpoczęcia okresu ubezpieczenia;
- 3) dla ubezpieczeń komunikacyjnych w ciągu 30 dni od daty wystawienia polisy;
- 4) dla wszystkich nowych umów ubezpieczenia płatność składki w ciągu 30 dni od daty wystawienia dokumentu ubezpieczeniowego.
3. Płatność składki na konto zakładu ubezpieczeń zostanie podana w wystawionych polisach potwierdzających ochronę ubezpieczeniową .

§ 7

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W dacie rozwiązania Umowy, rozwiązaniu ulegają umowy indywidualne zawarte w wykonaniu niniejszej Umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy, ubezpieczycielowi należy się składka za okres, w którym udzielano ochrony ubezpieczeniowej. Rozliczenie składek nastąpi z rozliczeniem co do dnia, według zasady pro rata temporis.
4. W razie wypowiedzenia umowy przez zakład ubezpieczeń nie będą potrącane koszty manipulacyjne.

§ 8

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Ewentualne spory mogące wyniknąć z umowy ubezpieczenia będą rozpatrywane przez sądy właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego, zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o działalności ubezpieczeniowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 11, poz. 66)

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Zawiadomienia/ oświadczenia, jakie w związku z umową generalną lub umowami indywidualnymi składane są przez strony tej umowy, powinny być dokonywane na piśmie i doręczane za pokwitowaniem lub przesyłane listem poleconym.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, jak również umów indywidualnych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy oraz Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

INSPEKTOR
ds. administracyjno-gospodarczych

Sylvia Panek-Roplańska

NORD PARTNER Sp. z o.o.
Dyrektor Przedstawicielstwa

Maciej Murawski

Z RĄDCA PRAWNY