

(PROJEKT)

UMOWA NR .....

zawarta w dniu \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2015 r. w Białymstoku, pomiędzy:

„**Stadion Miejski**” Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku przy ul. Słonecznej 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000452595, NIP 5423230046, REGON 200763186, reprezentowaną przez:

- 1) Adama Popławskiego – Prezesa Zarządu,
- 2) Bogusławę Janowicz – Wiceprezesa Zarządu,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
z siedzibą ..... NIP ....., REGON .....

.....  
reprezentowanym przez:

- 1) .....
- 2) .....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

na podstawie wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, ADM-271-5/2015, pn. „Usługa odśnieżania, usuwania nawisów śnieżnych i zwisających sopli na terenie stadionu Miejskiego w Białymstoku”.

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Usługa odśnieżania, usuwania nawisów śnieżnych i zwisających sopli na terenie stadionu Miejskiego w Białymstoku”, w **części B** tj. usługi odśnieżania i usuwania śniegu z trybun, ciągów pieszych, parkingów i dróg dojazdowych oraz posypywanie śliskich powierzchni Stadionu Miejskiego w Białymstoku.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i świadczonej usługi zawiera Załącznik nr 2 do SIWZ.

**§ 2.**

**Realizacja przedmiotu zamówienia**

1. Wykonawca w czasie wykonywania niniejszej umowy zobowiązuje się postępować z najwyższą i należytą starannością, na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w Załączniku nr 2 do SIWZ zgodnie z przepisami wewnętrznymi „Stadionu Miejskiego” Sp. z o.o., oraz zobowiązuje się do przestrzegania odpowiednich przepisów porządkowych obowiązujących w Spółce „Stadion Miejski” Sp. z o.o.

2. Usługi będące przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1, będą wykonywane przy użyciu narzędzi i środków stanowiących własność Wykonawcy, w sposób zapewniający należyłą ochronę przed uszkodzeniem odśnieżanych powierzchni, a w szczególności:

- 1) używane narzędzia nie mogą mieć metalowych i ostrych krawędzi, aby nie uszkodzić i nie zniszczyć odśnieżanej powierzchni;
- 2) śliskie, oblodzone powierzchnie powinny być posypywane solą drogową.

3. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) przeszkolenia osób wykonujących przedmiot umowy w zakresie wykonywanej pracy;
- 2) zapoznania pracowników Wykonawcy z regulaminem organizacyjnym i przepisami wewnętrznymi Stadionu Miejskiego” Sp. z o.o., przepisami BHP i ppoż oraz zobowiązuje się do przestrzegania względem personelu odśnieżającego przepisów prawa pracy, w szczególności dotyczących czasu pracy i ubezpieczeń społecznych;
- 3) wyposażenia pracowników w sprzęt i środki niezbędne do wykonywania usługi, w tym w odpowiednie wyposażenie zabezpieczające i środki ochrony indywidualnej;
- 4) systematycznego i bezpośredniego nadzoru nad członkami zespołu Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi oraz kontroli jakości pracy wykonywanej przez osoby wyznaczone do realizacji Umowy. Oceny prawidłowości wykonania prac objętych niniejszą umową dokonuje Zamawiający;
- 5) wykonania usługi nie później niż w ciągu 24 godzin od dnia przesłania zlecenia, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy obiekt będzie niezbędny do zadań Zamawiającego, w terminie krótszym niż 12 godz., o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę nie później niż na 48 godziny przed planowanym terminem rozpoczęcia wykonywania usługi;
- 6) dokonywania na bieżąco wszelkich poprawek na żądanie Zamawiającego, o ile konieczność ich dokonania wyniknie z niewłaściwego wykonania usługi;

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli jakości świadczonych usług. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedmiot zamówienia jest realizowany niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (niewykonanie lub nienależyte wykonanie) Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia lub usunięcia tych niezgodności w terminie 8 godzin od chwili pisemnego, faksem lub drogą elektroniczną zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego.

5. Zamawiający w szczególnych przypadkach zastrzega sobie prawo wydawania poleceń dotyczących sposobu realizacji obowiązków wynikających z umowy pracownikom Wykonawcy wykonującym czynności w zakresie objętym zamówieniem.

6. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za prawidłowy przebieg realizowanej Umowy:

- 1) ZAMAWIAJĄCY: .....
- 2) WYKONAWCA:.....

7. Zmiana osób, o których mowa w ust. 6, nie stanowi zmiany niniejszej Umowy, co nie wymaga dla swojej ważności formy aneksu do Umowy i dokonywana będzie na podstawie oświadczenia złożonego drugiej Stronie faksem lub drogą elektroniczną.

### § 3.

#### Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w zakresie osób i mienia w wysokości minimum 1 000 000 zł i w ramach posiadanego ubezpieczenia (do jego górnej granicy) będzie ponosić odpowiedzialność z tytułu zawinionych przez własnych pracowników szkód poniesionych przez Zamawiającego w trakcie i w związku z wykonywaniem czynności wynikających z niniejszej Umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni od zawarcia Umowy do przedstawienia Zamawiającemu opłaconej polisy, a w przypadku jej braku – innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż określona w ust. 1. W przypadku, gdy suma ubezpieczeń wyrażona będzie w walucie obcej do określenia jej wartości w złotych polskich, Strony przyjmują średni kurs Narodowego Banku Polskiego, obowiązujący w dniu podpisania umowy. W sytuacji przedłożenia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie na okres krótszy niż termin realizacji zamówienia, Wykonawca dostarczy dla Zamawiającego pisemne

zobowiązanie do przedłużenia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie do czasu zakończenia realizacji zamówienia.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania związane z realizacją Umowy oraz za działania lub zaniechania osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji Umowy, w tym za szkody, które wynikną wskutek niewykonywania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W przypadku wystąpienia szkody, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia w odpowiednim do wyrządzonej szkody terminie ustalonym indywidualnie przez Zamawiającego. W przypadku nie dotrzymania ustalonego terminu naprawienia szkody kwota należnego Zamawiającemu odszkodowania zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy. Wartość szkody i wysokość odszkodowania zostanie określona przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym ewentualnie kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

#### **§ 4.**

##### **Czas trwania umowy i warunki jej rozwiązania**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od **1 listopada 2015 r. do 31 marca 2016 r. (5 miesięcy)**.

2. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy oraz jej wygaśnięcia z uwagi na upływ terminu, na jaki została zawarta Strony zobowiązują się do dokonania wzajemnych rozliczeń w terminie nie dłuższym niż w ciągu miesiąca, licząc od dnia ustania Umowy.

#### **§ 5.**

##### **Wynagrodzenie i sposób rozliczeń**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie:

- 1) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 1 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 2) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 2 poz. 1 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 3) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 2 poz. 2 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 4) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 2 poz. 3 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 5) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 2 poz. 4 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 6) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 2 poz. 5 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 7) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 2 poz. 6 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 8) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 2 poz. 7 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,

- 9) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 3 poz. 1 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 10) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 3 poz. 2 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 11) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 3 poz. 3 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 12) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 3 poz. 4 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 13) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 3 poz. 5 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 14) Za usługę odśnieżania 1 m<sup>2</sup> powierzchni opisanych w Tabeli nr 3 poz. 6 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 15) Za usługę odśnieżania powierzchni liczonej po 1000 siedzisk opisanych w Tabeli nr 4 w załączniku nr 2 do SIWZ w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 16) Za usługę załadunku i wywozu 1 m<sup>3</sup> śniegu usuniętego przez Zamawiającego w wysokości ..... złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych ,
- 17) Opłatę miesięczną za gotowość do realizacji przedmiotu umowy, w wysokości .....złotych netto, powiększone o należny podatek VAT w wysokości .....złotych,

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i innych świadczeń niezbędnych ponoszonych przez Wykonawcę celem realizacji przedmiotu umowy.

3. Łączna wartość umowy w okresie jej obowiązywania nie przekroczy ..... złotych brutto (słownie:.....) w tym cena netto ..... złotych oraz podatek VAT ..... złotych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania łącznej wartości umowy, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenia.

5. Zamawiający przyjmuje zasadę rozliczenia z Wykonawcą w okresach miesięcznych za faktycznie wykonaną usługę odśnieżania wskazanej powierzchni. Za wykonaną w danym miesiącu usługę odśnieżania Wykonawca będzie wystawiał fakturę VAT lub rachunek raz w miesiącu w terminie 5 dni po zakończeniu miesiąca, którego będzie dotyczyć, wraz z opłatą za gotowość za dany miesiąc.

6. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy ..... w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnej pod względem merytorycznym i formalnym faktury VAT lub rachunku. Płatnik: „Stadion Miejski” Sp. z o.o., ul. Słoneczna 1, 15-323 Białystok, NIP 5423230046.

7. Przyjmuje się, że dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 6.**

### **Zmiany w umowie**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i 3.

2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy, jeżeli dotyczy ona w koniecznym zakresie:

- 1) terminów realizacji usług i czasu pracy ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy,
- 2) przedmiotu umowy oraz sposobu wykonywania przedmiotu umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy np.: zaistnienie warunków faktycznych w tym organizacyjnych i sytuacjach, wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy,
- 3) zaistnienia po zawarciu Umowy siły wyższej przez którą należy rozumieć zdarzenie nagłe i nieprzewidywalne lub takie, któremu z zachowaniem należytej staranności nie dało się zapobiec lub zniweczyć jego skutków.

3. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej Umowy jest powiadomienie Wykonawcy o konieczności wprowadzenia zmian zawartej Umowy, które nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w Umowie, a następnie sporządzenie przez Strony protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust. 2.

4. Zgodnie z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2, w przypadku zmiany:

- 1) stawek podatku od towarów i usług – zgodnie z obowiązującym w dniu wystawienia faktury stanem prawnym,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przy czym wzrost wynagrodzenia obejmować może wyłącznie kwotę stanowiącą iloczyn wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę i liczby pracowników bezpośrednio zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy do wykonania przedmiotu umowy w obiekcie Zamawiającego, nieprzerwanie przynajmniej od 3 kolejno następujących po sobie miesiącach, ujętych w wykazie z miesiąca poprzedzającego miesiąc zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę;
- 3) zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, przy czym wzrost wynagrodzenia może obejmować wyłącznie kwotę stanowiącą iloczyn kwoty wynikającej ze zmiany zasad podlegania tym ubezpieczeniom lub wysokości stawki składki na te ubezpieczenia i liczby osób bezpośrednio zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy w obiekcie Zamawiającego, nieprzerwanie przynajmniej od 3 kolejno następujących po sobie miesiącach, ujętych w wykazie z miesiąca poprzedzającego miesiąc zmiany zasad ubezpieczenia lub stawek na to ubezpieczenie;

5. Nie wymaga zmiany Umowy w szczególności:

- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
- 2) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących oraz wskazanych do kontaktu między Stronami.

6. W trakcie trwania Umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:

- 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących,
- 3) ogłoszeniu o upadłości,
- 4) ogłoszeniu o likwidacji,
- 5) zawieszeniu działalności,
- 6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

## **§ 7.**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:

- 1) stwierdzenia niewykonania zleconego całego zakresu prac w terminie określonym w § 2 ust. 3 pkt 5 lub nienależytego wykonania zakresu usługi, polegającego na niedokładnym odśnieżeniu dachu Stadionu Miejskiego w Białymstoku, w wysokości 2.000,00 zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi;
- 2) w przypadku niedotrzymania terminów przystąpienia i wykonania zleconego zakresu usług, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 5 - w wysokości 150,00 zł za każdą godzinę opóźnienia liczoną od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 3 pkt 5;
- 3) w przypadku opóźnienia w usunięciu nieprawidłowości w niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu zakresu usługi, o którym mowa w § 2 ust. 4 - w wysokości 150,00 zł za każdą godzinę opóźnienia liczoną od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 4;
- 4) w przypadku niedotrzymania terminu przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 2 – w wysokości 0,5% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 3 za każdy dzień opóźnienia;
- 5) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego w trybie § 9 ust. 1 - w wysokości 10% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 3, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, o której mowa w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. W przypadku trzykrotnego bezskutecznego pisemnego wezwania do wykonania lub należytego wykonania obowiązków, potwierdzonego stosownym protokołem lub notatką, Zamawiającemu przysługuje oprócz kar umownych określonych ust. 1 pkt. 1 - 2, prawo zlecenia wykonania prac innemu wykonawcy (wykonanie zastępcze). O potrzebie wykonania prac w trybie zastępczym Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie, a kosztami wykonania tych prac obciąży Wykonawcę.

3. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne, będą potrącane z faktur wystawianych przez Wykonawcę. W przypadku nie wystawienia faktur lub wystawienia faktury na kwotę uniemożliwiającą potrącanie kar, Wykonawca zostanie wezwany do zapłacenia naliczonej kary umownej na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.

4. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy. Każda z kar wymienionych powyżej jest niezależna od siebie, a Strony mają prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od pozostałych.

5. Zastrzeżenie kar umownych, o których mowa w ust. 1, nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych na zasadach ogólnych.

## § 8.

### Podwykonawcy

1. Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcom następujący zakres prac:

- 1) .....
- 2) .....

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

3. Wykonawca może:

- 1) powierzyć realizację części przedmiotu umowy Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
- 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;
- 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie;
- 4) zrezygnować z podwykonawstwa.

4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, w szczególności jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie

spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w SIWZ lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy części zamówienia.

5. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w SIWZ.

## **§ 9.**

### **Rozwiązanie i odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy, ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca przy wystąpieniu w szczególności następujących okoliczności:

- 1) zaprzestania przez Wykonawcę wykonywania obowiązków z umowy na co najmniej 24 godziny przed wyznaczonym końcem prac w zleceniu lub nie wykonywaniu obowiązków w ogóle, jeśli sytuacja będzie miała miejsce co najmniej dwukrotnie,
- 2) doprowadzenia do uszkodzenia odśnieżanej powierzchni Stadionu, w wyniku nie stosowania się do wskazówek i informacji podanych w Załączniku nr 2 do SIWZ,
- 3) stwierdzenia przez Zamawiającego, że osoby świadczące usługę znajdują się w stanie po użyciu alkoholu lub podobnie działającego środka,
- 4) suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w § 7 ust. 1 pkt 1 – 4 przekroczyła kwotę 15% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 3,
- 5) ogłoszenia likwidacji lub upadłości Przedsiębiorcy – Wykonawcy,
- 6) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

2. Zamawiający może także w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, odstąpić od umowy w trybie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Strony ustalają termin odstąpienia od umowy w ciągu 60 dni od powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia z zastrzeżeniem ust. 2.

5. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia określonego w ust. 1 nie wyklucza uprawnień wynikających z § 7 ust. 1-2.

## **§ 10.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju usług stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego.

2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 – Kodeks cywilny, ustawy z dnia 29 stycznia 2014 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy prawne obowiązujące w zakresie przedmiotowym.

4. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egz. dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

6. Integralną częścią umowy stanowią:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2 do SIWZ,
- 2) Oferta Wykonawcy,

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCY**