



Białystok, dnia 14 grudnia 2015 r.

**Ogłoszenie o ograniczonym przetargu ustnym
na najem nieruchomości położonej przy ul. Elewatorskiej w Białymstoku**

Spółka „Stadion Miejski” Sp. z o.o. w Białymstoku ogłasza ograniczony przetarg ustny na najem nieruchomości zabudowanej położonej w Białymstoku przy ul. Elewatorskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer geodezyjny 82/9, obr. 04, o powierzchni 3,5830 ha, znajdującej się w użytkowaniu wieczystym organizatora, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr B11B/00014507/3, w celu prowadzenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie kultury fizycznej i sportu, który odbędzie się **w dniu 22 grudnia 2015 r. o godz. 10:00** w siedzibie Spółki w Białymstoku, przy ul. Słonecznej 1.

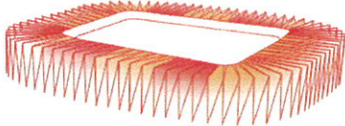
W postępowaniu mogą wziąć udział podmioty:

- 1) będące stowarzyszeniami prowadzącymi statutową działalność wśród dzieci i młodzieży w zakresie kultury fizycznej i sportu nieprowadzącymi działalności gospodarczej, przez którą rozumie się działalność, do której mają zastosowanie reguły konkurencji określone w przepisach części trzeciej tytułu VI rozdziału 1 TFUE, rozumianą jako wszelką działalność polegającą na oferowaniu na rynku towarów i usług, niezależnie od formy organizacyjno-prawnej podmiotu ją prowadzącego oraz tego, czy jest ona prowadzona w celu osiągnięcia zysku (za działalność gospodarczą uznaje się również działalność prowadzoną przez profesjonalne kluby sportowe); w przypadku podmiotów, które oprócz działalności o charakterze niegospodarczym, prowadzą również działalność gospodarczą, decydujące znaczenie posiada, z którym rodzajem działalności jest związany najem nieruchomości;
- 2) które nie zalegają z płatnościami w stosunku do organizatora;
- 3) wobec których nie wszczęto postępowania likwidacyjnego, upadłościowego, naprawczego lub nie ogłoszono upadłości;
- 4) które nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne i wypadkowe, z wyjątkiem przypadków kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego.

Oględzin przedmiotu przetargu można dokonać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu 85 654 86 80.

Przetarg dotyczy miesięcznej stawki czynszu najmu netto. **Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu najmu netto wynosi 4 892 zł.**

Postąpienie ustala się w wysokości **100 zł.**



STADION MIEJSKI
W BIAŁYMSTOKU

Umowa najmu zostanie zawarta na okres 1 roku – od dnia **1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.**

Regulamin ograniczonego przetargu ustnego na najem nieruchomości położonej przy ul. Elewatorskiej w Białymstoku, określający szczegółowe warunki udziału w przetargu oraz warunki umowy najmu, dostępny jest w siedzibie Spółki oraz na stronie internetowej www.stadion.bialystok.pl w zakładce OGŁOSZENIA.

PREZES ZARZĄDU

Adam Popławski

WICEPREZES ZARZĄDU

Bogusława Janowicz

PL 516 RADCA PRAWNY

Wojciech Zdzikowski