

Załącznik do uchwały
nr 53/2016 Zarządu Spółki
„Stadion Miejski” Sp. z o.o. w Białymstoku
z dnia 30.06.2016r.

REGULAMIN SKY BOXÓW „STADION MIEJSKI” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W BIAŁYMSTOKU

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin określa ogólne warunki korzystania ze SKY BOX znajdujących się na terenie nieruchomości Spółki „Stadion Miejski” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Białymstoku położonej przy ul. Słonecznej 1 w Białymstoku.

2. Osoba korzystająca ze SKY BOX wyraża zgodę na przestrzeganie wszystkich postanowień niniejszego Regulaminu.

3. Niniejszy Regulamin stosuje się do wszystkich osób zamierzających korzystać lub znajdujących się na terenie SKY BOX, bez względu na wiek.

§ 2

Definicje

Ilekróć w postanowieniach niniejszego Regulaminu jest mowa o:

- 1) **Spółce** – należy przez to rozumieć Spółkę „Stadion Miejski” Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Białymstoku przy ul. Słonecznej 1, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000452595, NIP 5423230046, REGON 200763186; będącej spółką celową powołaną w dniu 18 lutego 2013 r. przez Miasto Białystok do realizowania zadań własnych Miasta Białystok z zakresu tworzenia organizacyjnych warunków sprzyjających upowszechnianiu kultury fizycznej i kultury;
- 2) **SKY BOX** – należy przez to rozumieć lokal położony na terenie należącym do Spółki, stanowiący przedmiot Umowy najmu SKY BOX;

- 3) **Najemcy** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną lub inną jednostkę organizacyjną, która **zawarła** ze Spółką Umowę najmu SKY BOX;
- 4) **Umowie najmu** – należy przez to rozumieć umowę najmu SKY BOX zawartą pomiędzy Najemcą a Spółką;
- 5) **Karta SKY BOX** – należy przez to rozumieć odpłatną kartę magnetyczną udostępnianą Użytkownikowi uprawniającą do wejścia na teren SKY BOX i do korzystania z niego;
- 6) **Użytkownikowi** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną posiadającą Kartę SKY BOX, uprawnioną do korzystania ze SKY BOX;
- 7) **Regulaminie** – należy przez to rozumieć niniejszy regulamin oraz każdy inny regulamin obowiązujący na terenie należącym do Spółki.

§ 3.

Zasady korzystania ze SKY BOX

1. Korzystanie przez Użytkownika ze SKY BOX jest możliwe wyłącznie na podstawie Karty SKY BOX upoważniającej do wejścia na teren SKY BOX lub identyfikatora.

2. Na podstawie Umowy najmu Najemca otrzymuje od Spółki Karty SKY BOX w ilości określonej w Umowie najmu. Prawo wstępu do SKY BOX mają także osoby posiadające ważne Karty SKY BOX lub identyfikatory.

3. Najemca nie jest uprawniony do wprowadzenia na teren SKY BOX większej liczby osób, niż to wynika z ilości wydanych Kart SKY BOX bądź identyfikatorów.

4. Najemca jest zobowiązany do wskazania Spółce osoby odpowiedzialnej z ramienia Najemcy za korzystanie ze SKY BOX. Osoba ta będzie jednocześnie osobą do kontaktów w sprawach związanych z korzystaniem ze SKY BOX przez Najemcę oraz Użytkowników. Wskazanie osoby kontaktowej z ramienia Najemcy następuje poprzez podanie jej imienia i nazwiska, adresu poczty e-mail oraz numeru telefonu. Czynności dokonane przez osobę do kontaktów wskazaną przez Najemcę uważa się za czynności dokonane przez Najemcę.

5. Korespondencja dotycząca korzystania ze SKY BOX będzie przesyłana przez Najemcę na dedykowany adres e-mail: biznes@stadion.bialystok.pl, stanowiący główny kanał komunikacji pomiędzy Użytkownikiem a Spółką.

6. Do wejścia na teren SKY BOX i do korzystania ze SKY BOX uprawnieni są wyłącznie Użytkownicy będący w posiadaniu aktywnej Karty SKY BOX bądź identyfikatora.

7. Do Karty SKY BOX może zostać przypisany wyłącznie jeden Użytkownik, niezależnie od wieku. Na potrzeby korzystania ze SKY BOX osoby niepełnoletnie poniżej 18 roku życia są traktowane jak osoby dorosłe, z zastrzeżeniem, że osoby poniżej 13 roku życia uprawnione są do wejścia na teren SKY BOX i do korzystania z niego wyłącznie pod opieką dorosłego Użytkownika.

8. Osoby posiadające aktywne Karty SKY BOX przekazane im przez Najemcę są uprawnione do korzystania ze SKY BOX przez 24 godziny na dobę, zarówno w czasie organizowanych na „Stadionie Miejskim” imprez masowych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz.U. 2009 r., nr 62, poz. 504), jak też w okresie poza takimi imprezami z wyłączeniem imprez zamkniętych.

9. Każde wejście i wyjście Użytkownika ze SKY BOX poza okresem trwania imprezy masowej będzie monitorowane i odnotowywane przez ochronę Stadionu Miejskiego w Białymstoku.

10. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w SKY BOX i na terenie Stadionu Miejskiego w Białymstoku przez Użytkowników.

11. Najemca jest zobowiązany do niezwłocznego, jednakże nie później niż w terminie 3 dni, zgłoszenia faktu utraty lub zniszczenia Karty SKY BOX. Po zgłoszeniu przez Najemcę utraty lub zniszczenia Karty SKY BOX dokonuje dezaktywacji utraconej Karty SKY BOX. Najemca jest uprawniony do uzyskania nowej Karty SKY BOX w miejsce utraconej lub zniszczonej. Nowa Karta SKY BOX zostanie wydana Najemcy wyłącznie po uiszczeniu przez niego opłaty aktywacyjnej w wysokości 50 (słownie złotych: pięćdziesiąt) złotych netto. Do dokonania powyższych czynności uprawniona jest wyłącznie osoba do kontaktów, o której mowa w ust. 4. Nowa Karta SKY BOX zostanie wydana wyłącznie tej osobie.

12. Zarząd Spółki zastrzega sobie prawo odmowy wpuszczenia na teren SKY BOX osób:

- 1) nie posiadających przy sobie Karty SKY BOX bądź identyfikatora;
- 2) będących pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających;
- 3) poniżej 13 roku życia, jeżeli nie znajdują się pod opieką dorosłego Użytkownika;
- 4) w stosunku, do których zostało wydane orzeczenie zobowiązujące do powstrzymania się od przebywania w określonych miejscach, a zakaz ten obejmuje również Stadion Miejski w Białymstoku, wydane przez Sąd wobec skazanego w związku z warunkowym zawieszeniem wykonania kary pozbawienia wolności albo wobec nieletniego na podstawie art. 6 pkt 2

ustawy z dnia 26 października 1982 r. o postępowaniu w sprawach nieletnich (Dz. U. z 2002 r. Nr 11, poz. 109, z późn.zm.);

13. Spółka zastrzega sobie prawo do usunięcia z terenu SKY BOX oraz terenu Stadionu w Białymstoku każdej osoby, która:

- 1) swoim zachowaniem narusza przepisy prawa;
- 2) nie stosuje się do poleceń ochrony Stadionu Miejskiego, Policji lub służb porządkowych;
- 3) zachowuje się wulgarnie lub agresywnie;
- 4) nie posiada aktywnej Karty SKY BOX lub identyfikatora;
- 5) spożywa alkohol na trybunach SKY BOX;
- 6) nie stosuje się do postanowień Regulaminów.

14. Na trybunach SKY BOX oraz na korytarzach obowiązuje całkowity zakaz posiadania i spożywania alkoholu. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie tego zakazu przez Użytkowników.

15. Spółka jest uprawniona do naliczenia Najemcy kary umownej w wysokości 2.000 (słownie: dwa tysiące) złotych za każdy przypadek naruszenia przez Najemcę lub Użytkownika zakazu, o którym mowa w ust. 14. Najemca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie wskazanym przez Spółkę w pisemnym wezwaniu do zapłaty.

16. Niezależnie od uprawnienia przewidzianego w ust. 15, Spółka będzie uprawniona do dochodzenia od Najemcy odszkodowania uzupełniającego, ponad wysokość zastrzeżonej kary umownej.

17. Spółka nie ponosi odpowiedzialności za niemożliwość korzystania przez Najemcę lub Użytkownika ze SKY BOX wskutek zaistnienia zdarzeń, których Spółka przy zachowaniu należytej staranności nie była w stanie przewidzieć lub którym nie mogła zapobiec, a w szczególności w przypadku zaistnienia zdarzenia mającego charakter siły wyższej.

18. Spółka nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom znajdującym się na terenie SKY BOX wskutek działań lub zaniechań innych osób, za które Spółka nie ponosi odpowiedzialności.

19. Spółka nie ponosi odpowiedzialności wobec Najemcy i Użytkownika za uniemożliwienie korzystania ze SKY BOX w przypadkach odmowy osobom wstępu, o których mowa w ust. 12, oraz w przypadkach usunięcia osób, o których mowa w ust. 13.

§ 4.

Zasady najmu SKY BOX podczas jednodniowych udostępnień

1. Najemca, po przedstawieniu potwierdzenia opłaty za jednodniowe korzystanie, otrzymuje Kartę SKY BOX.
2. Rejestracja Użytkowników musi nastąpić nie później, niż 24h przed dostępem do lokalu.
3. Rejestracja każdego Użytkownika polega na podaniu jego imienia i nazwiska.
4. Karty SKY BOX Użytkowników ważne są wyłącznie w dniu najmu.
5. Po zakończeniu korzystania ze SKY BOX, Użytkownik zobligowany jest do zwrotu Karty SKY BOX obsłudze.

§ 5.

Postanowienia końcowe

1. Każdy Użytkownik zobowiązany jest do przestrzegania postanowień Regulaminów.
2. Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje bezterminowo.
3. Spółka zastrzega sobie prawo do jednostronnej zmiany postanowień niniejszego Regulaminu w każdym momencie i bez konieczności uzasadniania wprowadzanych zmian.
4. W przypadku dokonania zmian niniejszego Regulaminu Spółka poinformuje o tym niezwłocznie Najemców, przesyłając im w terminie nie dłuższym niż 14 dni, za pośrednictwem poczty e-mail, informację o dokonanej zmianie oraz publikując jednolity tekst Regulaminu na stronie internetowej www.stadion.bialystok.pl. Zmiana Regulaminu wchodzi w życie z dniem publikacji jednolitego tekstu Regulaminu na stronie internetowej www.stadion.bialystok.pl. Użytkownik zobowiązany jest do zapoznania się z treścią zmienionego Regulaminu po otrzymaniu od Spółki zawiadomienia o dokonaniu zmian.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa. Wszelkie spory wynikłe na tle obowiązywania niniejszego Regulaminu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Spółki.