

Umowa nr

zawarta w dniu 2015 roku, pomiędzy:

„**Stadion Miejski**” Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku przy ul. Słonecznej 1, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000452595, NIP 5423230046, REGON 200763186, reprezentowaną przez :

- 1) Adama Popławskiego – Prezesa Zarządu,
- 2) Bogusławę Janowicz – Wiceprezesa Zarządu,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
reprezentowanym przez:

..... -

..... -

zwanym dalej **Wykonawcą**

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę kompleksowej i bieżącej konserwacji prewencyjnej systemów, instalacji, sieci i urządzeń teletechnicznych wraz z pogotowiem technicznym, a także wykonywanie przeglądów gwarancyjnych - zwanej dalej konserwacją oraz odrębnie usługi asysty technicznej (pogotowia technicznego) podczas imprez, w tym meczy, organizowanych na Stadionie Miejskim w Białymstoku przy ul. Słonecznej 1, zwanym dalej obiektem, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do umowy (sporządzonym zgodnie z treścią załącznika nr 1 do SIWZ).

2. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju usług stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego.

§ 2.

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.

2. W związku z postanowieniami gwarancji udzielonej przez generalnego wykonawcę Stadionu Miejskiego w Białymstoku, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w terminie 3 dni od podpisania umowy dostarczył w oryginale pisemną autoryzację dystrybutora (producenta) danego systemu do

wykonywania czynności serwisowych oraz wskazanych przeglądów systemów lub wskazał upoważnienie do świadczenia serwisu od udzielającego gwarancji na te systemy (Gwaranta).

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy wyłącznie za pomocą osób uprawnionych do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy, o ile takie uprawnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami lub warunkami technicznymi są wymagane.

4. Wraz z rozpoczęciem wykonywania zamówienia wykonawca dostarczy listę osób wyznaczonych do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy. W przypadku zmian osobowych w tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o tych zmianach z odpowiednim wyprzedzeniem.

5. W przypadku czynności asysty technicznej (pogotowia technicznego) Wykonawca każdorazowo przed imprezą dostarczy listę osób wykonujących te czynności na obiekcie w trakcie trwania imprezy, jak również odpowiednio przed imprezą i po jej zakończeniu według uznania Wykonawcy i w uzgodnieniu z Zamawiającym.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania tajemnicy w zakresie wszystkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w czasie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania osób wykonujących czynności objęte przedmiotem umowy z treścią szczegółowego zakresu obowiązków wynikających z umowy, w tym zobowiązania ich do zachowania tajemnicy, o której mowa w ust. 6. Szczegółowy zakres obowiązków osób wykonujących czynności objęte przedmiotem umowy oraz związane z tymi obowiązkami uprawnienia określa załącznik nr 1 do umowy.

8. Ze strony Wykonawcy nadzór nad wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym koordynację wykonywania objętych nią czynności sprawować będzie:
tel.

§ 3.

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia pomieszczeń niezbędnych do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy na czas trwania umowy.

2. Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o imprezie co najmniej na 24 godziny naprzód, podając szczegółowo godzinę jej rozpoczęcia i zakończenia oraz godziny udostępnienia obiektu dla widzów i przewidywanej godziny zwrotu obiektu lub wyłączenia systemów teletechnicznych nie funkcjonujących w dni powszednie. Powiadomienie może mieć formę wiadomości mailowej – wysłanej na adres mailowy Wykonawcy tj. lub faksem na nr

2. Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o każdej okoliczności mającej wpływ na sposób wykonywania przedmiotu umowy.

3. Ze strony Zamawiającego nadzór nad wykonywaniem umowy sprawować będzie kierownik obiektu tel.:

§ 4.

Czas trwania umowy

1. Umowa została zawarta na okres od dnia 1 stycznia 2016 r. do dnia 31 sierpnia 2016 r.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku wystąpienia chociażby jednej z następujących okoliczności:

1) nie dostarczenia w wymaganym terminie dokumentów wskazanych w § 2 ust. 2.

2) przystąpienia do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy osób nie posiadających

- wymaganych uprawnień,
- 3) przystąpienia do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy osób nie wyznaczonych przez Wykonawcę stosownie do treści § 2 ust. 4 i 5,
 - 4) stwierdzenia przez Zamawiającego, że osoby wykonujące czynności objęte przedmiotem umowy znajdują się w stanie po spożyciu alkoholu lub podobnie działającego środka,
 - 5) nie podjęcia natychmiastowej interwencji w przypadku otrzymania zgłoszenia zagrożenia osób lub mienia za pośrednictwem systemów alarmowych, telefonicznie bądź osobiście przez przedstawicieli Zamawiającego,
 - 6) nie podjęcia interwencji w czasie określonym w załączniku nr 1 do umowy.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 5.

Warunki płatności

1. Z tytułu wykonywania usługi konserwacji Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie w wysokości zł netto powiększone o należny podatek VAT.

2. Z tytułu wykonywania usługi asysty technicznej Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za asystę każdej imprezy w wysokości: zł netto powiększone o należny podatek VAT.

3. Rozliczanie należnego Wykonawcy wynagrodzenia odbywać się będzie w okresach miesięcznych i będzie obejmować miesięczne wynagrodzenie za usługę konserwacji oraz faktycznie wykonane usługi asysty technicznej podczas imprez (iloczyn ilości imprez w miesiącu i stawki netto za 1 imprezę).

4. Płatność za wykonane usługi nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr

5. Strony przyjmują, że za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Łączna wartość umowy w okresie jej obowiązywania wynosi zł brutto (słownie: zł), w tym cena netto zł oraz podatek VAT w kwocie zł.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania całkowitej wartości umowy w zakresie usługi asysty technicznej w okresie obowiązywania niniejszej umowy. Z tytułu niewykorzystania wartości umowy w tej części Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, ani roszczenia odszkodowawcze na tym tle.

§ 6.

Odpowiedzialność za szkody

1. Za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach określonych w przepisach prawa cywilnego.

2. Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą polisę ubezpieczeniową obejmującą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzoną działalnością na kwotę 100 000,00 zł. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania stosownego ubezpieczenia w tym zakresie, ważnego przez cały okres wykonywania umowy oraz do okazania dowodu objęcia ubezpieczeniem na

każde żądanie Zamawiającego.

3. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną:

- 1) w wysokości 10 % wartości umowy brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy z własnej winy lub woli, a także gdy Zamawiający rozwiąże umowę w trybie § 4 ust. 2;
- 2) w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania umowy, określony w § 4 ust. 2, a także w przypadku nie zapewnienia ciągłości wykonywania przedmiotu umowy i asysty technicznej podczas imprez.

4. Zamawiający potrąci karę umowną przy zapłacie za bieżącą fakturę VAT.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 7.

Warunki zmiany umowy

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w następującym zakresie i okolicznościach:

- 1) wynagrodzenia - w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2) w przypadku zmian organizacyjnych dotyczących Zamawiającego, w tym z uwzględnieniem zmian z zakresu działalności i przekształceń.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych mają zastosowanie odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego i przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez strony na drodze polubownej. W przypadku, gdy polubowne rozstrzygnięcie sporu będzie niemożliwe, podlega on rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY